

# RUANG BISNIS

Desain komersial menyelaraskan fungsi ruang, estetika, dan kebutuhan bisnis untuk kepuasan pelanggan.

# KORPORAT VS. RITEL

Korporat fokus pada efisiensi, ritel dirancang untuk pengalaman pelanggan dan konversi penjualan.

Aspek	Korporat	Ritel
Fokus	Produktivitas	Konversi
Aliran	Kerja	Pelanggan
Karakter	Terstruktur	Dinamis
Prioritas	Karyawan	Konsumen

# 7 PILAR UTAMA STRATEGIS DESAIN INTERIOR KOMERSIAL

## Sistem & Standar

Menjamin aspek keamanan dan kesehatan pengguna sesuai standar hukum yang berlaku.

## Teknologi

Integrasi sistem cerdas untuk meningkatkan efisiensi dan aksesibilitas pengguna ruang.

## Pencahayaan

Meningkatkan kenyamanan visual pengguna serta aksesibilitas informasi di ruangan.



## Fungsi & Ruang

Dasar operasional lancar tanpa hambatan fisik dan optimalisasi sirkulasi pengguna.

## Identitas Merek

Mencerminkan nilai dan karakter perusahaan secara visual bagi pengunjung atau klien.

## Durabilitas

Menjamin investasi interior bertahan lama terhadap penggunaan yang intensif dan rutin.

# MAKSIMALISASI RUANG

Desain komersial yang fungsional memerlukan zonasi tepat, ergonomi kuat, dan aliran ruang lancar demi meningkatkan produktivitas serta aksesibilitas pelanggan.



## Zonasi Ruang

Pemisahan jelas antara area publik, semi-privat, dan privat sangat penting untuk mengoptimalkan operasional dan kenyamanan pengguna di lingkungan komersial.

01



## Aspek Ergonomi

Penempatan furnitur dan peralatan yang dirancang secara ergonomis akan mendukung pergerakan manusia dengan nyaman sehingga mencegah rasa lelah yang berlebihan.

02



## Optimasi Sirkulasi

Memastikan tidak adanya titik buntu atau penumpukan massa di area krusial seperti pintu masuk dan lobi untuk menjamin kelancaran pergerakan orang.

03



# MEMBANGUN IDENTITAS MEREK MELALUI VISUAL RUANG



## Warna Strategis

Warna korporat di titik fokus ruang guna perkuat identitas merek secara konsisten bagi tamu.



## Nilai Brand

Material organik atau metalik dipakai guna mencerminkan nilai inti bisnis bagi setiap orang.



## Kesan Pertama

Area resepsionis atau fasad dalam didesain untuk beri dampak psikologis instan bagi tamu.



## Budaya Kerja

Ruang kolaborasi dirancang untuk cerminkan nilai keterbukaan dan inovasi bagi setiap tim.



## DURABILITAS MATERIAL UNTUK PENGGUNAAN JANGKA PANJANG



### Lantai Komersial

Vinyl, parket industri, atau beton poles yang tahan terhadap goresan dan beban berat.



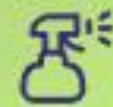
### Kain Anti-Noda

Kain jok dengan lapisan pelindung untuk memudahkan proses pembersihan secara rutin.



### Finishing Kuat

Pelapis dinding dan sudut furnitur dengan material yang tidak mudah pecah atau terkelupas.



### Ramah Perawatan

Permukaan material yang tahan terhadap paparan bahan kimia pembersih standar industri.

# PENCAHAYAAN DAN TEKNOLOGI SEBAGAI PEMANDU PENGALAMAN

## Pencahayaan Utama

Pencahayaan Utama: Berfokus pada area kerja untuk meningkatkan konsentrasi pengguna serta mengurangi kelelahan mata secara efektif.

## Smart Integration

Sistem otomatisasi cerdas yang menyesuaikan tingkat kecerahan berdasarkan cahaya alami untuk penghematan energi optimal.



## Pencahayaan Aksen

Pencahayaan Aksen: Menciptakan hirarki visual yang menarik perhatian pengunjung pada produk spesifik atau elemen arsitektural ruangan.

## Konektivitas

Konektivitas Tanpa Batas: Penempatan outlet daya dan akses data strategis yang tersembunyi namun tetap mudah dijangkau oleh para pengguna.

# KEPATUHAN SISTEM BANGUNAN

Integrasi keamanan desain komersial untuk memenuhi standar hukum dan menjaga keselamatan bangunan.

1

## Analisis Kode

Memastikan desain sesuai peraturan daerah terkait peruntukan ruang dan fungsi bangunan.

2

## Integrasi HVAC

Pengaturan sirkulasi udara dan kontrol suhu untuk kenyamanan serta kesehatan pernapasan.

3

## Sistem Kebakaran

Penempatan sprinkler, detektor asap, dan jalur evakuasi yang jelas serta mudah diakses.

4

## Aksesibilitas

Menyediakan fasilitas bagi penyandang disabilitas seperti ramps, lift, dan toilet khusus.

5

## Verifikasi

Pemilihan sistem sanitasi dan protokol kesehatan pasca-pandemi yang relevan bagi keamanan.

# KESIMPULAN

Desain menyelaraskan kebutuhan manusia dan ekonomi bagi operasional bisnis produktif dan aman.