

Nama : Bagus Utomo

NPM : 2512120055

Kelas : 2 Ak1

kelompok 6

Matakul : Akuntansi publik

Analisis Investasi publik

A. Program Investasi publik

Investasi publik berkaitan erat dengan penangganan modal - proses menganalisis proyek dan memutuskan apakah dapat diakomodasi anggaran. Merupakan bentuk dual budgeting, pemisahan anggaran modal dan anggaran rutin.

- kebijakan prioritas

Menukung program dan fungsi prioritas pemerintah

- Alokasi sumber daya

Terkait penganggaran fungsional dan manajemen keuangan publik

B. Permasalahan dalam investasi publik

1. Komprehensivitas program

Memastikan program investasi yg diajukan bersifat komprehensif

2. Estimasi pengeluaran

Mempertanyakan pengeluaran yg dibutuhkan dimasa depan

3. Evaluasi relevansi

Mengevaluasi relevansi proyek" yg sudah ada

4. Integrasi perencanaan

Mengembangkan analisis untuk pengeluaran investasi dan rutin.

C. Proses penentuan kebutuhan Investasi

Inventarisasi → evaluasi cakupan → indentifikasi kebutuhan → evaluasi
Sebelum keputusan investasi diambil, pemerintah perlu melakukan investasi aset, cakupan layanan, dan kelayakan investasi.

D. Kriteria kelayakan investasi

Mencakup 5 aspek : Teknisi, Sosial budaya, Distribusi, finansial, ekonomi

E. Faktor yg mempengaruhi investasi publik

- Tingkat Diskonto
- Risiko dan tidak kepastian
- Capital rationing

F. Teknik dasar penilaian investasi

- Identifikasi kebutuhan investasi
- Menentukan manfaat dan biaya
- Menghitung dalam rupiah
- Memilih proyek terbaik

G. Teknik analisis investasi

- NPV/NPB

Nilai sekarang arus kas masuk dikurangi investasi awal

- Payback period

investasi awal dibagi keuntungan tahunan

- Cost-benefit analysis

Membandingkan PV manfaat sosial dengan biaya sosial

- B-c Ratio

Gross present value dibagi investasi

- Cost-effectiveness analysis

Digunakan saat biaya/manfaat sosial sulit diukur.

H. Langkah Analisis Biaya Manfaat (Byron, 1994)

1. Memutuskan biaya dan manfaat
2. Mengukur dan mengevaluasi
3. Timing dan akoran.