



ANALISIS INVESTASI PUBLIK

A. Program Investasi Publik

Investasi publik berkaitan erat dengan penganggaran

modal proses dan memutuskan apakah dapat

dianggarkan. Mempakan bentuk dual budgeting

Pemisahan anggaran modal dan anggaran rutin.

1. Alokasi Sumber Daya

↳ Terkait penganggaran fungsional dan manajemen keuangan publik.

Pemersalahan dalam investasi publik

> Komprehensivitas Program

-> Memastikan program investasi yang diajukan

bersifat dan komprehensif dan terencana.

> Estimasi Pengeluaran

-> Memperkirakan pengeluaran yg dibutuhkan dalam



Mo Tu We Th Fr Sa Su

Memo No. _____

Date / /

> Integrasi Perencanaan

-> mengembangkan analisis untuk pengeluaran

Investasi dan rutin secara terpadu.

• Proses penentuan kebutuhan investasi

> investasi

> evaluasi cakupan

> identifikasi kebutuhan

> evaluasi biaya

• Kriteria kelayakan investasi

↳ Mencakup lima aspek yg saling berhubungan!

> Teknis

> finansial dan ekonomi

> sosial budaya

> Distribusi



Mo Tu We Th Fr Sa Su

Memo No.

Date

• Faktor yang mempengaruhi Investasi Publik

> Tingkat Diskonto

> Risiko dan ketidakpastian

> Capital Rationing

• Teknik Dasar Penilaian Investasi

> Identifikasi kebutuhan investasi

> Menentukan manfaat dan biaya

> Menghilang dalam tupiah

> Memilih proyek terbaik

• Langkah Analisis Biaya - Manfaat (Dixson, 1954)

> Menentukan biaya dan manfaat

> Mengukur dan mengevaluasi

> Timing dan Aliran