

Veni Erisica 2512120014

Date.

No.

## Analisis Investasi Publiik

### A. Program Investasi Publiik

Investasi Publik berkaitan erat dengan Penganggaran modal Proses menganalisis Prolek dan Menutuskan apakah dapat di akomodasi anggaran.

Merupakan bentuk dua budgeting.

Pemisahan anggaran modal dari anggaran rutin

- Kebijakan Prioritas

- ↳ Mendukung Program dan Fungsi Prioritas Pinerintah

- Alokasi Sumber Daya

- ↳ Terkait Penganggaran fungsional dan Manajemen Keuangan Publiik

### \* Permasalahan dalam Investasi Publiik

- Komprehensivitas Program

- ↳ Memastikan program investasi yg diadukan bersifat dan komprehensif dan terencana

- Estimasi Pengeluaran

- ↳ memperkirakan Pengeluaran yg dibutuhkan

Date.

No.

Yang akan datang.

- Evaluasi Relevansi

↳ menguasai relevansi proyek yg sudah ada

- Integrasi Perencanaan

↳ mengembangkan analisis untuk pengeluaran investasi dan rutin secara tepat.

\* Proses Penentuan kebutuhan investasi

- Inventarisasi - Identifikasi kebutuhan

- Evaluasi cakupan - Analisis kelayakan

\* Kriteria Kelayakan Investasi

1. Teknis - Sosial Budaya

2. Finansial dan Ekonomi - Distribusi

\* Faktor yang Memengaruhi Investasi Publik

1. Tingkat Diskonto

Inflasi tinggi  $\rightarrow$  Required OF Return makin tinggi

Date.

No.

2. Risiko dan ketidakpastian

3. Capital Rationing

\* Teknik Dasar Penilaian Investasi

- Identifikasi kebutuhan investasi
- Menentukan Manfaat dan Biaya
- Menghitung dalam rupiah
- Memilih proyek terbaik

\* Teknik Analisis Investasi

- NPV / IRR
- B - Ratio
- Payback Period
- Cost - Effective?
- Cost - Benefit Analysis