

Analisis Investasi Publik

A. Program Investasi Publik

Investasi Publik berkaitan erat dengan penganggaran modal - Proses menganalisis proyek dan memutuskan apakah dapat diakomodasi anggaran.

Kebijakan Prioritas: Mendukung Program dan fungsi Prioritas Pemerintah

Alokasi Sumber daya: terkait penganggaran fungsional & manajemen Keuangan Publik.

Permasalahan dalam Investasi Publik

- Komprehensivitas Program
- Estimasi Pengeluaran
- evaluasi Relevansi
- Integrasi Perencanaan

Proses penentuan kebutuhan investasi

- Inventarisasi
- evaluasi cakupan
- Identifikasi kebutuhan
- evaluasi kelayakan

Kriteria Kelayakan Investasi

- teknis
 - Finansial & ekonomi
 - Sosial budaya
 - Distribusi
-
- Faktor yang mempengaruhi Investasi Publik
 - Tingkat Diskonto
 - Risiko & Ketidaksiapan

- Capital Rationing

* Teknik Dasar Penilaian Investasi

- Identifikasi kebutuhan investasi
- Menentukan Manfaat & biaya
- Menghitung dalam Rupiah
- Memilih proyek terbaik

* Teknik Analisis Investasi

- NPV / NPB
- Payback Period
- Cost-Benefit Analysis
- B-C Ratio
- Cost-effectiveness Analysis

Langkah analisis biaya manfaat (Dixon, 1994)

- Memuluskan Biaya & Manfaat
- Mengukur & mengkalibrasi
- Tuning & Aliran

* Ringkasan & Kesimpulan

- Belanja Modal
- Metode evaluasi
- Faktor kunci