

## Tugas resume 6. Ak. publik

### Analisis Investasi publik

#### A. program Investasi publik

Investasi publik berkaitan erat dan peranggaran modal. proses menganalisis proyek dan memutuskan apakah dpt di akomodasi anggaran.

#### - Permasalahan dalam investasi publik

- komprehensivitas program
- estimasi pengeluaran
- evaluasi Relevansi
- Integrasi perencanaan.

#### - proses penentuan kebutuhan investasi

inventarisasi → evaluasi cakupan → identifikasi kebutuhan → evaluasi kelayakan.

#### - kriteria kelayakan investasi → 5 aspek yaitu.

- teknis : kelayakan teknis menjadi prioritas pertama penilaian
- finansial & ekonomi : kontribusi nyata thdp pem ekonomi
- sosial budaya : Pendistribusian pelayanan scta adil & merata
- distribusi : siapa yg menerima manfaat dri proyek investasi

#### - faktor yg memengaruhi investasi publik.

- tingkat diskenro.
- Risiko & ketidakpastian
- Capital Rationing

- Teknik dasar penilaian investasi
  1. Identifikasi kebutuhan investasi
  2. Menentukan manfaat & biaya
  3. Menghitung dlm rupiah
  4. Memilih proyek terbaik.

### - Teknik Analisis Investasi

- NPV / NPB
- payback period
- B-C Ratio
- Cost-effectiveness Analysis
- Cost-Benefit analysis

### - Langkah analisis biaya - manfaat (Dixon 1994)

1. memutuskan Biaya & Manfaat
2. Mengukur & mengevaluasi
3. Timing & Aliran.

### - Ikhtisar & kesimpulan.

- belanja modal : analisis investasi publik sangat terkait dgn belanja modal, bkn belanja rutin.
- metode evaluasi : NPV, IRR, DCF, ROCE, CBA, dan CEA dpt diterapkan sesuai konteks.
- faktor kunci : tingkat diskonto, inflasi, risiko dan capital rationing hrs selalu di pertimbangkan.
- kesulitan utama : estimasi biaya / manfaat masa depan dan pemilikan tingkat diskonto yg tepat.